

Comune di Campi Bisenzio

Città Metropolitana di Firenze

piano strutturale

rapporto ambientale

parte II - valutazioni

art.24 LR 10/2010 e s.m.i.



ALLEGATI TECNICI

V.02.2 Matrici di verifica e controllo di supporto alla valutazione

Integrate sulla base dei contributi pervenuti e del “Parere Motivato” dell’Autorità Competente

- (a) Matrice di valutazione della disciplina del PS: Strategie sovracomunali, comunali e UTOE
- (b) Matrice di valutazione della disciplina del PS: Previsioni oggetto di copianificazione
- (c) Matrice di valutazione di sostenibilità dei carichi insediativi

(a) Matrice di valutazione della disciplina del PS: Strategie sovracomunali, comunali e UTOE

Legenda

Potenziati effetti attesi della singola specifica determinazione progettuale del PS sulla singola risorsa/tematica ambientale e relativo fattore considerati

☺	La specifica determinazione progettuale del PS non interferisce e produce effetti positivi (generando potenziali opportunità) con la risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
☹	La specifica determinazione progettuale del PS interferisce senza produrre effetti negativi (non generando criticità) con la risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
☹	La specifica determinazione progettuale del PS interferisce e produce effetti negativi (generando potenziali criticità) con la risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
-	La specifica determinazione progettuale del PS non produce (per intensità, contenuto e forma), interferenze ed effetti sulla risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato

Sintesi degli effetti attesi dalla complessiva Disciplina di piano del PS sulla singola risorsa/tematica ambientale e relativo fattore considerati

+	La disciplina di piano del PS produce, in termini cumulativi e generali, effetti di potenziale miglioramento e qualificazione del quadro generale di compatibilità in rapporto alla risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
=	La disciplina di piano del PS produce, in termini cumulativi e generali, effetti di sostanziale stabilità, ovvero che non determinano variazioni significative o rilevanti, del quadro generale di compatibilità in rapporto con la risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
-	La disciplina di piano del PS produce, in termini cumulativi e generali, effetti di potenziale peggioramento e dequalificazione del quadro generale di compatibilità in rapporto alla risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato

Testo interessato delle integrazioni = **Testo evidenziato**

Testo eliminato in esito alle integrazioni = ~~Testo barrato~~

Testo introdotto in esito alle integrazioni = **Testo sottolineato**

(b) Matrice di valutazione della disciplina del PS: Previsioni oggetto di copianificazione

Legenda

Potenziali effetti attesi della singola specifica previsione progettuale oggetto di copianificazione del PS sulla singola risorsa/tematica ambientale e relativo fattore considerati

😊	La specifica previsione progettuale del PS non interferisce e produce effetti positivi (generando potenziali opportunità) con la risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
😐	La specifica previsione progettuale del PS interferisce senza produrre effetti negativi (non generando criticità) con la risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
😞	La specifica previsione progettuale del PS interferisce e produce effetti negativi (generando potenziali criticità) con la risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
-	La specifica determinazione progettuale del PS non produce (per intensità, contenuto e forma), interferenze ed effetti sulla risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato

Sintesi degli effetti attesi dalla complessiva Disciplina oggetto di copianificazione del PS sulla singola risorsa/tematica ambientale e relativo fattore considerati

+	La disciplina di piano del PS produce, in termini cumulativi e generali, effetti di potenziale miglioramento e qualificazione del quadro generale di compatibilità in rapporto alla risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
=	La disciplina di piano del PS produce, in termini cumulativi e generali, effetti di sostanziale stabilità, ovvero che non determinano variazioni significative o rilevanti, del quadro generale di compatibilità in rapporto con la risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato
-	La disciplina di piano del PS produce, in termini cumulativi e generali, effetti di potenziale peggioramento e dequalificazione del quadro generale di compatibilità in rapporto alla risorsa/tematica e relativo fattore ambientale considerato

Testo interessato delle integrazioni = **Testo evidenziato**

Testo eliminato in esito alle integrazioni = ~~Testo barrato~~

Testo introdotto in esito alle integrazioni = Testo sottolineato

Piano Strutturale		Strategia dello sviluppo Sostenibile	Le previsioni assoggettate a conferenza di copianificazione																				ESITO DI COMPATIBILITA'	
RISORSE	TEMATICA AMBIENTALE	Progetti ed obiettivi specifici UTOE Fattore ambientale	A - Previsioni per l'adeguamento delle infrastrutture per la mobilità							B - previsioni per il consolidamento del tessuto produttivo locale					C - previsioni per il potenziamento e la qualificazione di servizi pubblici e attrezzature di interesse pubblico					D - previsioni di grandi strutture di vendita				
			ECOSISTEMI E BIODIVERSITA'	Conservazione e gestione delle risorse naturali	Frammentazione del territorio	Previsione A1 - Linea Tramviaria 4	Previsione A2 - Ciclovia del Sole e valorizzazione del Bisenzio	Previsione A3 - Superstrada ciclabile Firenze-Prato	Previsione A4 - Prolungamento del Ring a Nord e riqualificazione assi viari di Capalle	Previsione A5 - Completamento del Ring ad Est	Previsione A6 - Completamento del Ring ad Ovest e potenziamento delle connessioni con Prato	Previsione A7 - Riqualificazione strada Pistoiese	Previsione A8 - Corridoi infrastrutturali per tracciati ferroviari	Previsione B1 - Nuovo insediamento produttivo Strada Mezzana Perfetti Ricasoli - via di Pratigrone	Previsione B2 - Nuovo insediamento produttivo e per servizi in Via Allende - Via Einstein	Previsione B3 - Nuovo insediamento produttivo in via Tosca Fiesoli	Previsione B4 - Area Interporto di Gonfienti	Previsione B5 - Nuovo insediamento produttivo loc. Ponte del Santo	Previsione C1 - Area Sosta Camper e spettacoli viaggianti - Zona Tomerello	Previsione C2 - Scuola secondaria di secondo grado Via Prunaia	Previsione C3 - Polo scolastico di San Martino	Previsione C4 - Fondazione Spazio Reale - Nuovo centro sportivo	Previsione C5 - Nuove infrastrutture a parcheggio Fondazione Spazio Reale	Previsione C6 - Area sportiva con annessa funzioni secondarie AC Fiorentina
Trasporti: sostenibilità	Perdita biodiversità	☺		☺	☺	☺	☺	-	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	+
	Servizi ecosistemici	☺		☺	☺	☺	☺	☺	-	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	==
	Direttive Habitat e uccelli	☺		☺	☺	☺	☺	☺	-	-	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	==
SUOLO	Conservazione e gestione delle risorse naturali	Uso del suolo: impermeabilizzazione	☺	☺	☺	☺	☺	☺	-	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	==
		Consumo di suolo	☺	☺	☺	☺	☺	☺	-	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	==
ELETTROMAGNETISMO	Miglioramento della gestione energetica	Inquinamento elettromagnetico	☺	☺	☺	-	-	-	-	-	☺	☺	☺	☺	☺	-	-	-	-	-	-	-	-	+
MOBILITA'	Trasporti: sostenibilità	Modalità di trasporto e ripartizione modale	☺	☺	☺	☺	☺	☺	-	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	==
FATTORI SOCIO-ECONOMICI	Società	Variazione dati socio - demografici	-	-	-	-	-	-	-	☺	☺	☺	☺	☺	-	☺	☺	☺	☺	-	-	-	+	
	Economia	Interferenza e/o interazione sul sistema economico locale (sistema produttivo) e sulle sue tendenze evolutive.	☺	☺	☺	☺	-	-	-	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	+
SALUTE	Salute	Incidentalità stradale	☺	☺	☺	☺	☺	☺	-	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	+
BENI CULTURALI E PAESAGGIO	Tutela della risorsa	Tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici	☺	☺	☺	☺	-	-	-	☺	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	☺	☺	☺	+
		Tutela e valorizzazione dei beni culturali	☺	☺	☺	☺	-	-	-	☺	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	☺	☺	☺	+

(c) Matrice di valutazione di sostenibilità dei carichi insediativi

UTOE	STATO ATTUALE			PREVISIONI PIANO STRUTTURALE IN TERRITORIO URBANIZZATO							PREVISIONI PIANO STRUTTURALE IN TERRITORIO RURALE SUBORDINATE A CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE						PREVISIONI COMPLESSIVE PER UTOE (mq)	POTENZIALI PRESSIONI AMBIENTALI										VALUTAZIONE DEI POTENZIALI EFFETTI AMBIENTALI ATTESI										Valutazione delle dotazioni territoriali				
	nome	Sup.ter (kmq)	Popolazione residente (31/12/2018)	Densità abitativa (ab/kmq)	Nuovo Residenziale (mq)	Nuovo Produttivo (industriale e artigianale) (mq)	Nuovo Produttivo (commerciale al dettaglio, commerciale all'ingrosso) (mq)	Nuovo Produttivo (direzionale di servizio) (mq)	Nuovo Produttivo totale (mq)	Nuovo Turistico ricettivo (mq)	Nuove previsioni totali	Nuovo Produttivo (industriale e artigianale) (mq)	Nuovo Produttivo (direzionale di servizio) (mq)	Nuovo Produttivo totale (mq)	Nuovo Turistico ricettivo (mq)	Nuove previsioni totali		Nuovi abitanti equivalenti AE* (Residenziale)	Fabbisogno idrico per AE (lt/giorno)	Fabbisogno idrico per AE (mc/anno)	Afflussi fognari per AE (lt/sec)	Fabbisogno elettrico (kW)	Consumi elettrici AE (kWh/anno)	Rifiuti solidi urbani AE (kg/anno)	Veicoli aggiunti (n)	Nuove emissioni CO2 (t/anno)	Incremento insediativo residenziale assoluto max (aumento percentuale degli abitanti insediabili rispetto alla popolazione residente del comune)	Distribuzione delle pressioni insediative (percentuale delle previsioni rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni residenziali (percentuale delle previsioni residenziali rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle funzioni- Percentuale delle previsioni residenziali (mq SUL residenziale/ SUL totale) per la stessa partizione territoriale	Distribuzione delle funzioni- Percentuale delle previsioni produttive (mq SUL produttiva/ SUL totale) per la stessa partizione territoriale	Distribuzione delle funzioni- Percentuale delle previsioni turistiche (mq SUL turistica/ SUL totale) per la stessa partizione territoriale	Distribuzione delle funzioni- Percentuale delle previsioni commerciali (mq SUL commerciale/ SUL totale) per la stessa partizione territoriale	SINTESI DEI POTENZIALI EFFETTI AMBIENTALI DELLA PREVISIONE								
Unità Territoriali Organiche Elementari (U.T.O.E.)	1. Nord	4,18	1.535	367,22	5.000	15.000	30.000	6.000	51.000	4.000	60.000	57.000	0	57.000	500	57.500	117.500	343	61.740	169.151	1,4	343	308.700	148.862	319	50	22,3%	12,0%	3,6%	8%	92%	4%	26%	■	V	V	V	V	■			
	2. Centro	13,58	30.535	2.248,53	96.000	205.000	36.000	35.000	276.000	8.000	380.000	9.000	0	9.000	0	9.000	389.000	3.771	678.780	1.859.671	15,7	3.771	3.393.900	1.636.614	3.098	553	12,3%	39,8%	70,1%	25%	73%	2%	9%	■	V	V	V	V	■			
	3. Sud	10,83	15.313	1.413,94	36.000	20.000	18.000	10.000	48.000	5.000	89.000	5.000	2.500	7.500	0	7.500	96.500	1.771	318.780	873.370	7,4	1.771	1.593.900	768.614	1.467	260	11,6%	9,9%	26,3%	40%	58%	5%	19%	■	V	V	V	V	■			
COMPLESSIVO COMUNALE		28,59	47.383	1.657,33	137.000	240.000	84.000	51.000	375.000	17.000	904.000	71.000	2.500	73.500	500	74.000	978.000	5.885	1.059.300	2.902.192	24,5	5.885	5.296.500	2.554.090	4.884	20.093	12,4%			15%	46%	2%	9%									

La stima delle pressioni è effettuata solo sulla residenza e sulle attività turistico ricettive in quanto le attività industriali, artigianali e commerciali hanno un grado di incertezza troppo elevato.

I criteri e le formule usate per la contabilità ambientale sono le seguenti:

80 mq di ricettivo= 1 abitante equivalente, 60 mq agricolo= 1 abitante equivalente

Fabbisogno idrico : 180 lt/AE*giorno - stima dedotta

Afflussi fognari ((200 lt/giorno/AE x0,8)/86400) x2,25 - con diminuzione del 20% e coefficiente maggiorativo 2,25 - si ottiene il risultato in lt/sec/AE)

Fabbisogno elettrico: 3 kw*3AE

Consumo elettrico: 900 kWh/anno/AE

Rifiuti solidi urbani: 434 kg/anno/AE - stima dedotta

Veicoli aggiunti: n. ab. Insediabili x 0,8002 + 1 auto ogni 100 mq turistico ricettivo

Nuove Emissioni CO2: . ab. Insediabili x 8,8 t/anno

■	EFFETTI AMBIENTALI ASSENTI O NON RILEVANTI (TRASCURABILI)
■	EFFETTI AMBIENTALI POCO RILEVANTI (FACILMENTE CONTROLLABILI)
■	EFFETTI AMBIENTALI RILEVANTI (DA MITIGARE E/O COMPENSARE)
■	EFFETTI AMBIENTALI MOLTO RILEVANTI (DA CONTENERE O RICONSIDERARE)

□	EFFETTI AMBIENTALI NON RILEVANTI (aumenti non rilevante della produzione)
■	EFFETTI AMBIENTALI RILEVANTI (lieve aumento della produzione)
■	EFFETTI AMBIENTALI MOLTO RILEVANTI (aumento sensibile della produzione che rende necessario l'adeguamento delle infrastrutture per raccolta e smaltimento)

X	Dotazione non presente o con gravi carenze di dislocazione e distribuzione
V	Dotazione presente ma necessitante di adeguamenti e miglioramenti (generalmente più diffusa nei centri urbani e tendenzialmente più carente in territorio rurale)
V	Dotazione presente sia in termini di dislocazione che distribuzione