



COMUNE DI CAMPI BISENZIO
PROVINCIA DI FIRENZE

VII SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE DEL VII SETTORE RENDE NOTO QUANTO SEGUE

Oggetto: Modalità di calcolo del volume edificabile negli interventi di sostituzione edilizia,

A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DELLA VARIANTE AL RUC (26.11.2008), TENUTO CONTO DI ALCUNE RICHIESTE INERENTI QUANTO IN OGGETTO, SI CONFERMA CHE IL VOLUME EDIFICABILE, DA CONSIDERARE NEI PROGETTI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA, DEVE ESSERE CALCOLATO, AI SENSI DELL'ART. 66 DELLE NORME SUDDETTE, QUALE SOMMATORIA DEL PRODOTTO DELLA S.U.L. (CALCOLATA AI SENSI DELL'ART. 65) PER L'ALTEZZA VIRTUALE STABILITA NEL VALORE FISSO DI ML.3,00, FERMO RESTANDO CHE, NELLE ZONE DI CUI ALL'ART. 116 DELLE N.T.A., IL VOLUME RICOSTRUITO NON PUO' MAI ECCEDERE QUELLO DERIVANTE DALL'APPLICAZIONE DELL'IF ED EVENTUALI ECCEDENZE DEVONO SEMPRE ESSERE DEMOLITE.

Campi Bisenzio,.11 dicembre 2008

IL DIRIGENTE DEL 7° SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
Dr. Rodolfo Baldi